



Conceição e Estoi - Moradia



2

Quartos

1

Casas de banho

133

Área (m²)

475

Área terreno (m²)

270 000 €

(EUR €)

RUÍNA COM DOIS ARTIGOS URBANOS

Moradia em ruínas com 133m² de área de construção, inserida num lote de terreno com 475m². Com dois artigos urbanos, existe a possibilidade de ser construída uma só moradia ou a oportunidade de construir duas moradias geminadas.

No artigo com a estrutura de betão armado (visível nas fotos), a mesma tem de ser demolida e posteriormente mediante projecto na CMF pode ser reconstruída essa área dado ser um artigo urbano.

Com estrada de alcatrão a 100m da propriedade, faz deste imóvel uma grande mais valia para que privilegia bons acessos. Encontra-se ainda a escassos minutos de Faro, Estoi ou Olhão o que torna este imóvel bastante apetecível para um futuro turismo rural.

Possui eletricidade e ainda existe a possibilidade de realizar um furo de captação de água .

De salientar que existe ainda a possibilidade de adquirir um terreno rústico confinante com cerca de

**CASASFARO**962446537 ²

geral@casasfaro.pt

T +351 962 446 537 ² · E geral@casasfaro.pt

Rua Jornal Correio do Sul n15

AMI 24996

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



2000m2.

Venha conhecer mais pormenores imóvel com potencial para residir ou investir.

Características da Propriedade

- Ano construção: 1945
- Vista: Vista campo
- Pisos: 2
- Certificação energética: Isento



CASASFARO

962446537 ²

geral@casasfaro.pt

T +351 962 446 537 ² · E geral@casasfaro.pt
Rua Jornal Correio do Sul n15
AMI 24996

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)